

Nota n°: 15/2018

**Oggetto:** *La comunicazione all'ENEA delle ristrutturazioni edilizie*

**Sommario:** Il 21 novembre scorso ENEA e MISE hanno presentato il portale per la compilazione e invio della dichiarazione di detrazione per i lavori di recupero edilizio che comportano risparmio energetico.

**Contenuto:**

---

La Legge di Bilancio 2018 aveva introdotto, analogamente a quanto disposto per i lavori di riqualificazione energetica, un obbligo di trasmissione telematica all'ENEA dei dati relativi **ai lavori di ristrutturazione edilizia**, che consentono di beneficiare della detrazione IRPEF del 50%.

L'ENEA ha poi precisato che i dati oggetto di trasmissione sono solamente quelli relativi ai lavori che comportano **una riduzione dei consumi energetici o utilizzo delle fonti rinnovabili di energia**.

Ciò premesso, la comunicazione deve essere trasmessa per i seguenti interventi a titolo non esaustivo:

- **sostituzione di infissi** che contribuiscono alla riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi delimitanti gli ambienti con l'esterno e i vani freddi;
- **interventi di coibentazione delle strutture opache verticali** (pareti esterne) ovvero che delimitano ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno; riduzione della trasmittanza delle **strutture opache orizzontali** e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi;
- **installazione e sostituzione di impianti tecnologici** tra cui: installazione di collettori solari per produzione di acqua calda sanitaria e/o riscaldamento ambienti, sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento ambiente o per la produzione di acqua calda, eventuale sostituzione di generatori di calore con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento termico dell'impianto, pompe di calore per eventuale climatizzazione degli ambienti ed adeguamento

dell'impianto, micro generatori e generatori di calore a biomassa, impianti fotovoltaici;

- **elettrodomestici** solo se connessi ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio avviato a decorrere dal 1° gennaio 2017 al fine di fruire del c.d. "bonus mobili".

A fronte dei predetti interventi realizzati **dal 1° gennaio 2018 al 21 novembre 2018**, e in ogni caso per quelli non contemplati nell'elencazione proposta ma che abbiano comportato **un conseguimento di risparmio energetico**, La comunicazione deve essere **trasmessa entro il 19 febbraio 2019**.

Per gli interventi ultimati successivamente (**dal 22 novembre in poi**) la comunicazione deve avvenire entro 90 gg dall'ultimazione o dal collaudo.

*Segnaliamo ai Clienti interessati di verificare preventivamente con il proprio fornitore (o tecnico di fiducia) l'idoneità tecnica dell'intervento effettuato e l'eventuale invio della comunicazione da parte del fornitore stesso.*

*Restiamo a disposizione per informazioni, chiarimenti e assistenza.*

Cordiali saluti

**Studio Brunello e Partner**